

BAJER d.o.o. u stečaju
Strossmayerova 5
Koritna
OIB 61655121923

Osijek, 01.07.2020. godine

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU
6 St-181/14

PREDMET: Prijedlog za brisanje zabilježbi otvaranja stečajnog postupka i prodaje imovine u stečajnom postupku

Dana 13.11.2014. godine Trgovački sud u Osijeku je rješenjem poslovni broj St-181/14-11 naložio Općinskom sudu u Đakovu, Zemljišnoknjižnom odjelu, upis zabilježbe pod Z-4101/14 i to zabilježbu otvaranja stečajnog postupka na nekretninama izgrađenim na pravu građenja koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Đakovu, u zk.ul. 1542, k.o. Semeljci, na k.č.br. 2284/31, u naravi prizemna poslovna građevina - pogon za proizvodnju betonske galanterije Berak sa 596 m² i Dvorište Berak površine 5916 m², a na nekretnini upisanoj u zk.ul. 1541, k.o. Semeljci, k.č.br. 2284/31, u vlasništvu Općine Semeljci, u naravi oranica Berak, površine 6512 m².

Također, na temelju dva rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 10.04.2015. godine broj St-181/14-22 i od 23.04.2015. godine broj St-181/14-24 naloženo je Općinskom sudu u Đakovu, Zemljišnoknjižnom odjelu, upis zabilježbe pod Z-2197/15 i to zabilježba prodaje imovine u stečajnom postupku na nekretninama izgrađenim na pravu građenja koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Đakovu, u zk.ul. 1542, k.o. Semeljci, na k.č.br. 2284/31, u naravi prizemna poslovna građevina - pogon za proizvodnju betonske galanterije Berak sa 596 m² i Dvorište Berak površine 5916 m², a na nekretnini upisanoj u zk.ul. 1541, k.o. Semeljci, k.č.br. 2284/31, u vlasništvu Općine Semeljci, u naravi oranica Berak, površine 6512 m².

Stoga, budući da su predmetne nekretnine prodane, a iste nisu prodane u stečajnom postupku nego je nekretnine prodala Općina Semeljci, i to nakon zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom BAJER d.o.o. u stečaju, predlažem sudu da naloži Općinskom sudu u Đakovu, Zemljišnoknjižnom odjelu, brisanje zabilježbe broj Z-4101/14 (zabilježba otvaranja stečajnog postupka na nekretninama upisanim u A) i brisanje zabilježbe broj Z-2197/15 (zabilježba prodaje imovine u stečajnom postupku na nekretninama upisanim u A).

Stečajni upravitelj

Bojan Sudarević, dipl. iur.